

MERKBLATT FÜR NICHT DER BAUBEWILLIGUNGSPFLICHT UNTERLIEGENDE BAUVORHABEN

Von der Bauordnung ausgenommen sind folgende Vorhaben:

- ⇒ bauliche Anlagen im **Zuge von öffentlichen Straßen**
- ⇒ bauliche Anlagen zur **Sicherung und Wartung öffentlicher Straßen**
- ⇒ bauliche Anlagen **zum Betrieb von Eisenbahnen, Flugplätzen oder eines Bergbaues**
- ⇒ bauliche Anlagen für **militärische** Übungen oder Befestigungen; militärische Munitionslager
- ⇒ **elektrische Leitungsanlagen**
- ⇒ **Fernmeldeanlagen**, ausgenommen ihre hochbaulichen Teile
- ⇒ bauliche Anlagen, die nach **wasserrechtlichen Vorschriften einer Bewilligung bedürfen**, ausgenommen Gebäude, die nicht unmittelbar der Wassernutzung dienen
- ⇒ **Transformatorgebäude**, die einer Bewilligung nach dem Kärntner Naturschutzgesetz bedürfen
- ⇒ **Verkaufseinrichtungen** auf öffentlichen Verkehrsflächen bis zu 25 m² Grundfläche
in die Dachfläche integrierte oder unmittelbar parallel dazu montierte **Solaranlagen und Photovoltaikanlagen**
bis zu 16 m² Fläche
- ⇒ **Werbe- und Ankündigungsanlagen** bis zu 2 m² Gesamtfläche
- ⇒ bauliche Anlagen zur Verwertung (**Kompostierung**) von biogenem Abfall im Sinn des § 25 der Kärntner Abfallwirtschaftsordnung
- ⇒ die Errichtung und Änderung von **Bildstöcken** und ähnlichen kleineren sakralen Bauten bis 2 m² Grundfläche
- ⇒ **Grabstätten**, sofern es sich nicht um Gebäude handelt
- ⇒ **Fahnenstangen, Teppichstangen, Markisen**
- ⇒ **Hochsitze** (Hochstände), **Wildzäune** sowie Futterstellen im Sinn des § 63 Abs 1 des Kärntner Jagdgesetzes 1978 und **Weidezäune**
- ⇒ **Blitzschutzanlagen**
- ⇒ **Springbrunnen, Statuen** u.ä. bis zu 3 m Höhe
- ⇒ **Wohnwägen, Mobilheime** und andere bauliche Anlagen auf Rädern auf bewilligten Anlagen nach dem Campingplatzgesetz 1970
- ⇒ **Wartehäuschen, Haltestellenüberdachungen** und ähnliche Einrichtungen für Verkehrszwecke bis zu 12 m² Grundfläche und 3,50 m Höhe
- ⇒ **Überdachungen für kommunale Müllinseln** bis zu 20 m² Grundfläche und 3,50 m Höhe
- ⇒ **Telefonzellen**
- ⇒ **vertikale Balkon- und Loggienverglasungen**

Diese Bauvorhaben sind vom Geltungsbereich der Kärntner Bauordnung 1996 ausgenommen, weshalb dafür weder ein Bauansuchen noch eine Mitteilung an die Baubehörde erforderlich ist.

Bewilligungsfreie Vorhaben nach § 7 K-BO

1) Die Errichtung, die Änderung und der Abbruch

- ⇒ von **Gebäuden ohne Abwasseranlagen und ohne Feuerungsanlagen** bis zu 16 m² Grundfläche und 3,50 m Höhe
- ⇒ von **zentralen Feuerungsanlagen** mit einer Nennwärmeleistung bis zu 50 kW
- ⇒ von **Parabolantennen** sowie von **Antennentragsmasten**
- ⇒ von nicht in die Dachfläche integrierten **Solaranlagen und Photovoltaikanlagen** bis zu 16 m² Fläche
- ⇒ von für die Dauer der Bauausführung erforderlichen **Baustelleneinrichtungen**
- ⇒ von baulichen Anlagen, die der **Gartengestaltung** dienen, wie etwa Pergolen, in Leichtbauweise, bis zu 30 m² Grundfläche und 3 m Höhe
- ⇒ von **Wasserbecken** bis zu 80 m³ Rauminhalt, sofern sich diese nicht innerhalb von Gebäuden befinden
- ⇒ von **Einfriedungen** in Leichtbauweise bis zu 1,5 m Höhe
- ⇒ von **Sockelmauerwerken** bis zu 0,5 m Höhe

